

**WYKAZ NR PS-SL.7123.3.2018.KL OBEJMUJĄCY LOKAL UŻYTKOWY STANOWIĄCY WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK
PRZEZNACZONY DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
Lokal użytkowy, położony przy Placu 15-go Sierpnia 5 w Płońsku, na działce nr 776/4, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00015914/9.	79,00 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku, wejście bezpośrednio z ulicy.	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku.	Stawka czynszu najmu wynosi 28,26 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według aktualnej na dzień zapłaty czynszu stawki. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego (m.in.: zużyta woda, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie).	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia rachunku przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem, na kolejny okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Płońsk

/-/

Andrzej Pietrasik